



Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	
Ze dne:	26.04.2022
Spisová zn.:	MUCL/13467/2022/OŽP/LP
Ev.č. dokumentu:	vitelpVD_595063
Č.j. dokumentu:	MUCL/54544/2022
Vyřizuje:	Bc. Lenka Pokorná
Telefon:	487 881 277
Počet stran dokumentu:	4
Počet příloh/počet stran příloh:	0/0
Datum:	05.05.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Česká Lípa, obecní úřad obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody ve smyslu ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti obdržené dne 26. dubna 2022 od společnosti STORING s.r.o., IČO: 25410482, s adresou Žitavská 737/16, 460 07 Liberec 3, která zastupuje na základě plné moci společnost Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., IČO: 27283518, s adresou sídla Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa (dále jen žadatel) vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), v souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 zákona toto závazné stanovisko:

I.

žadateli se

uděluje souhlas

s pokácením následujících dřevin:

- 1 kus topolu (*Populus Sp.*) O₁₃₀ = 280 cm rostoucího na pozemku p.č. 728/45
- zapojeného porostu dřevin o ploše 187 m² rostoucího na pozemku p.č. 728/40
- zapojeného porostu dřevin o ploše 40 m² rostoucího na pozemku p.č. 728/41
- zapojeného porostu dřevin o ploše 53 m² rostoucího na pozemku p.č. 728/42

všechny pozemky v k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa, kraj Liberecký, ve vlastnictví žadatele.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Dřeviny budou pokáceny po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí stavebního úřadu.
3. Dřeviny budou pokáceny v období od 1.10. do 31.3. běžného roku, mimo hnízdění ptáků, nejlépe v zámrazu.
4. Platnost tohoto závazného stanoviska je do 31.3.2025.

II.

žadatel se dle § 9 odst.1 zákona

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby, ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Vysázet 2 ks původního druhu dřeviny a keřového porostu dle doložených Sadových úprav/ Část III.
2. Náhradní výsadba bude provedena na pozemky, kde dojde ke kácení dřevin – dle přiložených Sadových úprav / Část III.
3. K náhradní výsadbě bude použit kvalitní sadovnický materiál. Dřeviny budou řádně zapěstované, výšky minimálně 200 cm a o obvodu kmene 8 cm.
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 18 měsíců od pokácení předmětných dřevin.
5. O provedené náhradní výsadbě zašle žadatel orgánu ochrany přírody písemné sdělení, a to nejpozději do 1 měsíce od provedení náhradní výsadby.
6. O náhradní výsadbu je žadatel povinný pečovat dle pěstitelsko-sadovnických zásad po dobu nejméně 5 let.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí vedeného stavebním úřadem pro stavbu „**Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. – Modernizace přístupu do Polikliniky, část I. – odstranění lávky a statické zajištění**“ dle přiložené situace kácení.

Odůvodnění

Žadatel, společnost Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s., IČO: 27283518, s adresou sídla Purkyňova 1849, 470 01 Česká Lípa, zastoupený na základě plné moci společností STORING s.r.o., IČO: 25410482, s adresou Žitavská 737/16, 460 07 Liberec 3, požádal dne 26. dubna 2022 orgán ochrany přírody o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou

**„Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. – Modernizace přístupu do Polikliniky, část I.
– odstranění lávky a statické zajištění.“**

Přílohou žádosti jsou tyto dokumenty:

- plná moc k zastupování žadatele
- situace sadových úprav
- průvodní zpráva
- výkaz výměr – náhradní výsadby
- fotoprezentace stavu dřevin
- průvodní zpráva
- návrh kácení
- situace – dendrologický průzkum
- situace – návrh kácení a opatření

Dne 20. května 2022 provedl orgán ochrany přírody ohledání na místě požadovaného kácení. Byl hodnocen zdravotní stav, vitalita společně s funkčním a estetickým významem dřevin. Při ohledání na místě bylo zjištěno, že:

Předmětný topol se nachází v těsné blízkosti lávky. Jedná se o vzrostlého jedince. Na kmeni nemá žádné výrazné poranění ani defekty. V koruně má několik proschlých a ulámaných větví. V minulosti došlo k ořezu dřeviny. Přes vše výše uvedené se stále jedná o vitálního jedince. Zdravotní stav topolu je v současné době stále dobrý. Plánovaným odstraněním lávky by došlo k výraznému negativnímu zásahu do dřeviny a tím by došlo ke zhoršení zdravotního stavu a snížené provozní bezpečnosti. Estetická hodnota topolu je středního významu. Ze společenských funkcí, které zastává lze vyzdvihnout především zachycování polétavého prachu, poskytování cenného stínu a též může sloužit jako útočiště ptákům či jiným drobným živočichům.

- Zapojený porost dřevin se nachází mezi lávkou a budovou nemocnice. Tato plocha keřového porostu je tvořena především z druhů – ptačí zob, zlatice, šípek a dříšťál. Keřové porosty vhodně esteticky doplňují proluku mezi lávkou a budovou. Slouží jako úkryt drobným živočichům a ptákům. V místě též zastávají důležité společenské funkce. Při realizaci stavby je však v místě nelze zachovat.

Vzhledem ke skutečnosti, že uvedená stavba je stavbou ve veřejném zájmu a předmětné dřeviny jsou v přímé kolizi se stavbou, orgán ochrany přírody rozhodl dřeviny povolit pokácet.

K částečné kompenzaci vzniklé ekologické újmy je žadateli uložena povinnost provést náhradní výsadbu a zároveň stanovena následná péče o novou výsadbu. Specifikace náhradní výsadby není přímo stanovena, výběr je ponechán na investorovi stavby. Doba kácení je omezena s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Dřeviny nejsou registrovány jako památný strom ani jako významný krajinný prvek.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti němu lze tak až do následného rozhodnutí stavebního úřadu.

Bc. Lenka Pokorná
referent ochrany přírody
úsek ochrany přírody, krajiny, odpadů a ovzduší
odboru životního prostředí

Obdrží:

STORING s.r.o., IČO: 25410482, s adresou Žitavská 737/16, 460 07 Liberec 3

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **406023_004344** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **4** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 24.05.2022 v 09:23:56. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 24.05.2022 07:37:27. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 57 2B 86**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Lenka Pokorná, Městský úřad Česká Lípa, 5600, Město Česká Lípa**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 24.05.2022 v 09:23:56. Údaje o časovém razítku: datum a čas **23.05.2022 13:39:04**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 72 02**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

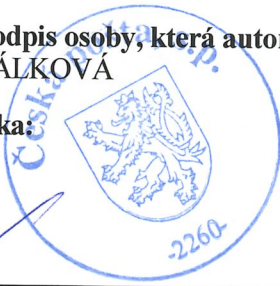
Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Liberec 2**

Česká pošta, s.p. dne 24.05.2022

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
MICHAELA MARŠÁLKOVÁ

Otisk úředního razítka:



148915597-49947-220524092333

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.